

ที่ รบ ๗๔๐๐๒/ ๑ ๕๑๘



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก  
๑๗๑ หมู่ที่ ๓ ตำบลยางหัก อำเภอบางท้อ  
จังหวัดราชบุรี ๗๐๑๔๐

๕ ๕.ค. ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งประชาสัมพันธ์การขยายเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗

เรียน ผู้ใหญ่บ้าน กำนันตำบล สมาชิกองค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก

ด้วยเกิดอุทกภัยในหลายพื้นที่ เพื่อเป็นการบรรเทาผลกระทบของประชาชนจากสถานการณ์อุทกภัย ในด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและเพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชน กระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลา ดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นการทั่วไปอีก ๒ เดือน ดังนี้

องค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก จึงขอความร่วมมือจากท่าน แจ้งประชาสัมพันธ์การขยายเวลา ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ ให้ประชาชนที่อยู่ในความดูแลทราบ ดังนี้

**๑.การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

|                   |                          |                   |                       |
|-------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|
| กำหนดระยะเวลาเดิม | ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๖ | กำหนดระยะเวลาใหม่ | ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๗ |
|-------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|

**๒.การประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

|                   |                              |                   |                          |
|-------------------|------------------------------|-------------------|--------------------------|
| กำหนดระยะเวลาเดิม | ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ | กำหนดระยะเวลาใหม่ | ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ |
|-------------------|------------------------------|-------------------|--------------------------|

**๓.การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

|                   |                           |                   |                       |
|-------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------|
| กำหนดระยะเวลาเดิม | ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ | กำหนดระยะเวลาใหม่ | ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗ |
|-------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------|

**๔.การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

|                   |                       |                   |                         |
|-------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------|
| กำหนดระยะเวลาเดิม | ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗ | กำหนดระยะเวลาใหม่ | ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ |
|-------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------|

**๕.การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

|                   |                       |                   |                       |
|-------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|
| กำหนดระยะเวลาเดิม | เมษายน- มิถุนายน ๒๕๖๗ | กำหนดระยะเวลาใหม่ | มิถุนายน-สิงหาคม ๒๕๖๗ |
|-------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและประชาสัมพันธ์การขยายเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗/มายังผู้เสียภาษีทุกท่าน เพื่อให้ความรู้และทำความเข้าใจแก่ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี หากมีข้อสงสัยหรือสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก โทร.๐๓๒-๔๑๕๕๔๘ หรือทางเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก อำเภอบางท้อ จังหวัดราชบุรี และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านด้วยดีเช่นเคย ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายณฐพล อังกนันทน์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก

กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้  
องค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก  
โทร. ๐๓๒ - ๔๑๕๕๔๘

วิสัยทัศน์จังหวัดราชบุรี : เมืองเกษตรสีเขียว เศรษฐกิจมั่นคง สังคมมีความสุข





**ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก**  
**เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒**  
**ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗**

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ด้วยสถานการณ์เกิดอุทกภัยหลายพื้นที่ เพื่อช่วยบรรเทาภาระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนที่ได้รับผลกระทบและความเสียหายจากสถานการณ์อุทกภัย โดยผู้เสียภาษีจะมีระยะเวลาเตรียมการชำระภาษีและผ่อนชำระภาษี ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เพิ่มมากขึ้น และไม่ต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม หากได้ชำระภาษีภายในกำหนดระยะเวลา ที่ได้ให้ความเห็นชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

องค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

| ที่ | เรื่อง  | ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)  | ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป  |
|-----|---|---|--|
| ๑   | การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศและจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ          | ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๖  | ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๗  |
| ๒   | ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี | ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗  | ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗   |
| ๓   | การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี   | ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๗   | ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗  |
| ๔   | การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน  | ภายในเมษายน ๒๕๖๗  | ภายในมิถุนายน ๒๕๖๗   |
| ๕   | การผ่อนชำระภาษี   | งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย.๖๗<br>งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค.๖๗<br>งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย.๖๗ | งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๖๗<br>งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๗<br>งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๗ |
| ๖   | การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี   | ภายในพฤษภาคม ๒๕๖๗   | ภายในกรกฎาคม ๒๕๖๗  |
| ๗   | การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน   | ภายในมิถุนายน ๒๕๖๗  | ภายในสิงหาคม ๒๕๖๗  |

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก หรือ โทร.๐๓๒-๙๑๙๕๘๘ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ)

(นายณัฐพล อังกินันท์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลยางหัก